

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンパル		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩16分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.13㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
その他費用	[備考] 保証会社加入要		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	☆使いやすい振り分けタイプです☆エアコン2基☆システムキッチン☆バス・トイレ別☆浴室追焚き機能☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆TV付インターホン☆CATV対応☆駐輪場☆		

情報更新日2025年9月12日

No.YM044561

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付