

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

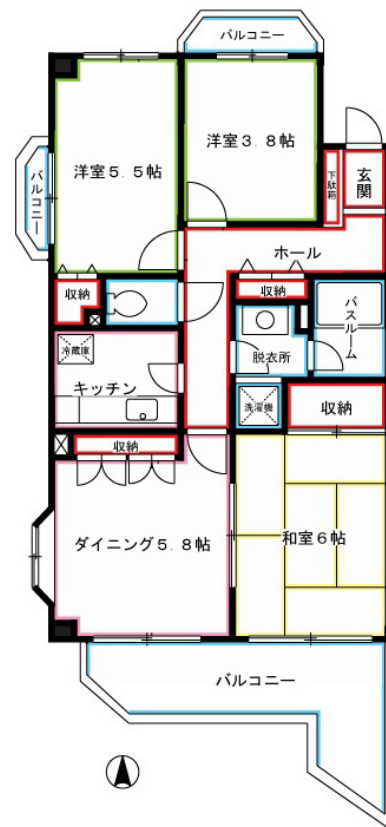
時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市中町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 東小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8.3畳) 和室(6畳) 洋室(3.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.72㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料総額60% 月額1%		
備考	駅徒歩圏のオートロック付マンションです 楽器相談できます エアコンガス3口・グリル付システムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面台 C A T V 管理人巡回		

情報更新日2025年9月13日

No.YM044563

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付