

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	8,000円

メゾネットの2階部分にはエアコン設置あり。最

2F以上、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、出窓、振り分け、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルヴァン中原		
物件所在地	東京都三鷹市中原2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス22分 コミュニティセンター西 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	100.02㎡	向き	南西
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18360円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] サポート24hサポート: 22,000円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	3口システムキッチン付。メゾネットの2階部分にはエアコン設置あり。最上階で圧迫感のないリビング		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YM044629

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付