

# FOR RENT

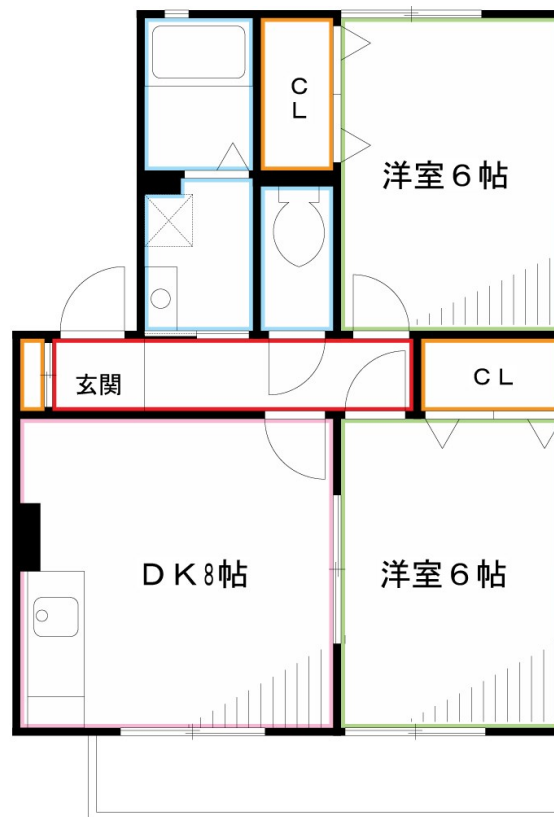
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                        |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビルケ・コリーヌ井の頭                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼 4 丁目                                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分<br>中央線 三鷹駅 徒歩39分                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 47.69㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年7月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, オー                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 60,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                           |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                                     |      |     |
| 備考       | エアコン2基で快適生活。追い炊き・シャンドレ・ウォッシュレット付で快適生活。収納もたっぷりでストレス軽減。シャッター雨戸付で防犯上も安心の物件です。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YM044647

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |