

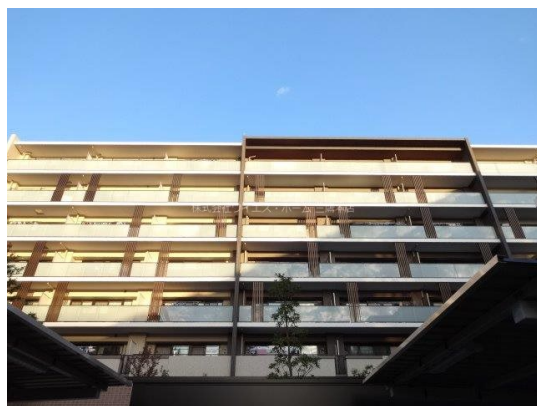
FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	15,000円

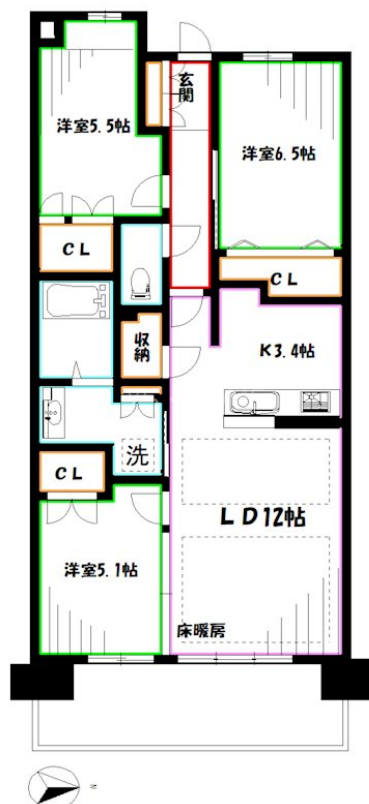
分譲マンションですので設備充実。宅配ボックス

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドシティ吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス16分 ブラウドシティ吉祥寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	69.75㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 除菌:19,800円 [月次費用] 24hサポート:1,500円 [備考] 6ヶ月未満解約時、違約金あり(賃料の0.5ヶ月分)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の100%、月々1%		
備考	分譲マンションですので設備充実。宅配ボックス付き。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.YM044683

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付