

FOR RENT

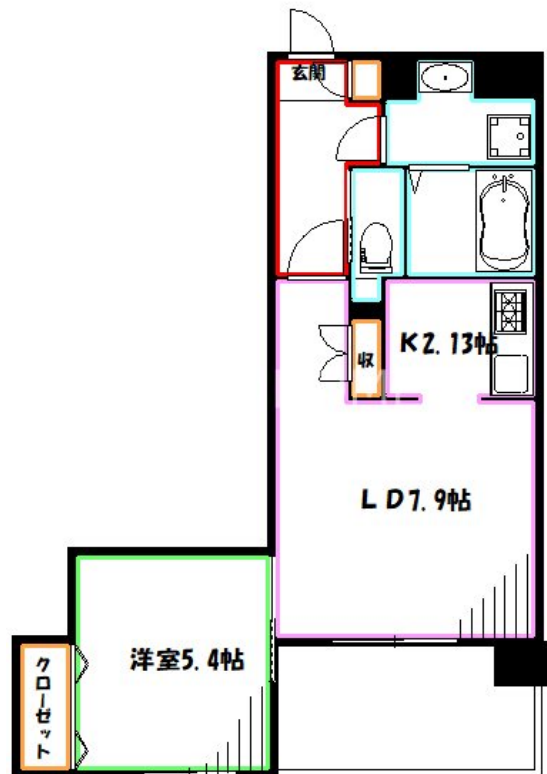
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANZ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 中央線 三鷹駅 徒歩30分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(5.4畳) LD(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36.98㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 清掃費(退去時): 44,000円 エアコン清掃(退去時): 11,000円 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(敷金から相殺)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは三鷹駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YM044725

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付