

FOR RENT

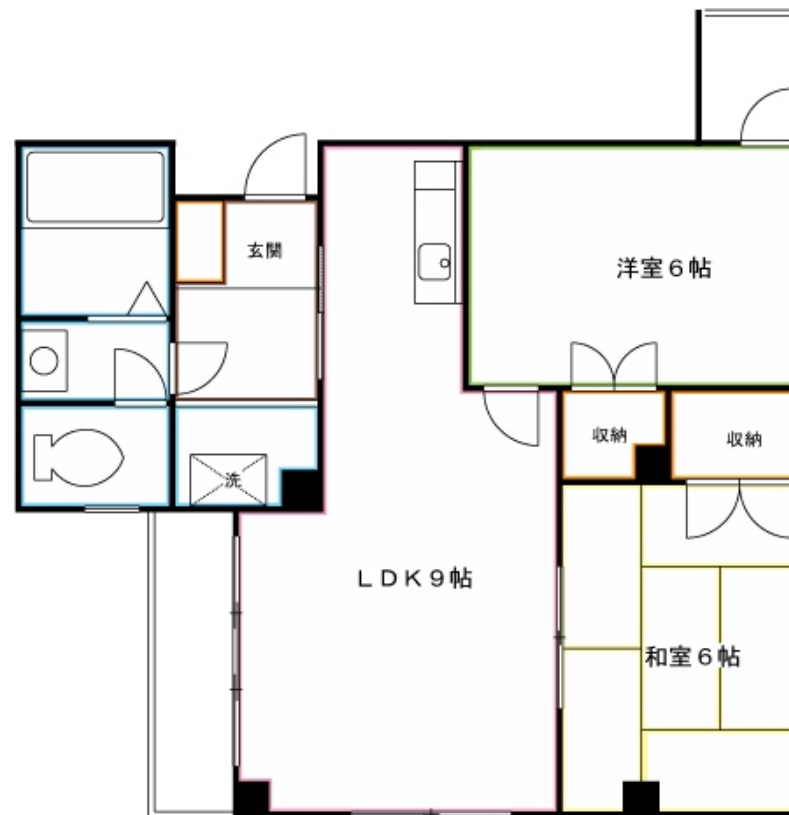
賃料	管理費等
120,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	海馬館		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.38㎡	向き	西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した30%〜が保証料として必要です。		
備考	浴室追い焚き機能あり(〇ー〇) エアコン2基付きでBフレッツも対応!! 各室収納付きのお部屋ですので新婚さんやファミリーにお勧め☆☆☆☆お部屋探しは取り扱い物件数地域ナンバーワンのワイエス・ホームへお任せください!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.YM044775

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付