

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

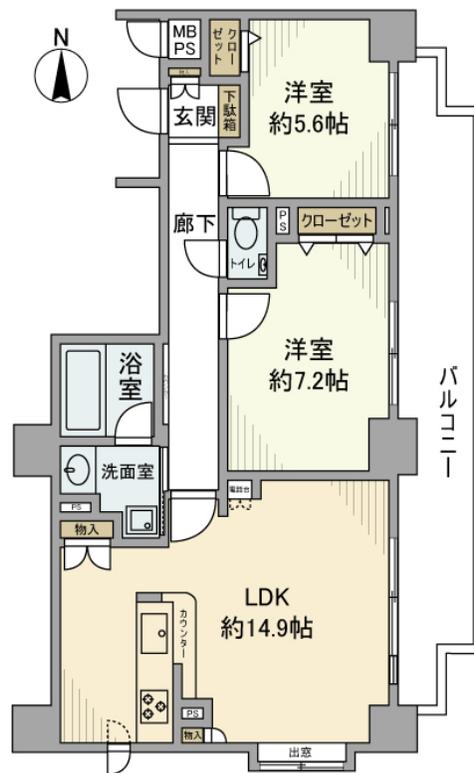
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

TVインターホン付き/宅配ボックス有/追焚/浴室乾燥・暖房付き/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズシティ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	63.72㎡	向き	東
築年月	1998年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月15日
駐車場	無		
設備	洗面台,ガスコンロ設置済,浴室乾燥,3口以上コンロ,洗面所独立,シャワー付洗面台,洗濯機置場,室内洗		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年10月3日

No.YM044781

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%