

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

2F以上,2面採光,玄関ホール,出窓,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフステージ武蔵野		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.5畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	70.2m ²	向き	東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40% ~、その後1年更新1万円		
備考	駅まで自転車も楽々です。欲しい設備は一通り整ったお部屋です。		

情報更新日2025年12月11日

No.YM044793



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付