

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・フォンテーヌ		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.97㎡	向き	南
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 24,200円 口座振替手数料: 330円 リブリクラブ: 7,700円 [月次費用] 会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.1%		
備考	宅配ボックス付きで荷物待ち時間削減。スマートロック導入		

情報更新日2025年10月15日

No.YM044806

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付