

# FOR RENT

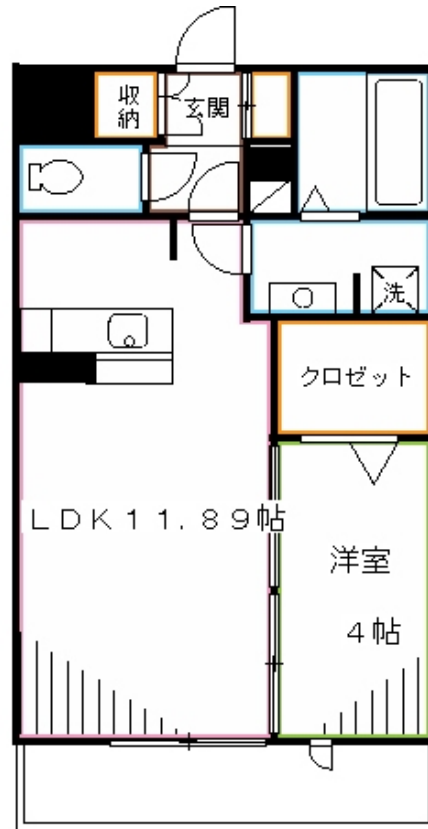
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 5,000円 |

オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                              |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                            | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ハビネス武蔵野                                                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市関前 4 丁目                                                                                    |      |              |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩15分<br>中央線 三鷹駅 徒歩28分                                                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(11.89畳)                                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                         |      |              |
| 専有面積     | 41.29㎡                                                                                            | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2008年9月                                                                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 2025年10月7日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ null 駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,B S , C A T V , C A T V インターネット,T V インターホン,ウォークインクローゼット,エア                                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代：49,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                                                            |      |              |
| 備考       | 築浅の新婚さんにお勧めの間取り。カウンターキッチンでお料理中に孤独感なし。会話しながらお料理作れます。2口ガスキッチン、グリル付き。シャッター二戸で安心。シャンドレ。追炊き。浴室乾燥。収納多数。 |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.YM044816

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |