

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 170,000円 | 5,000円 |

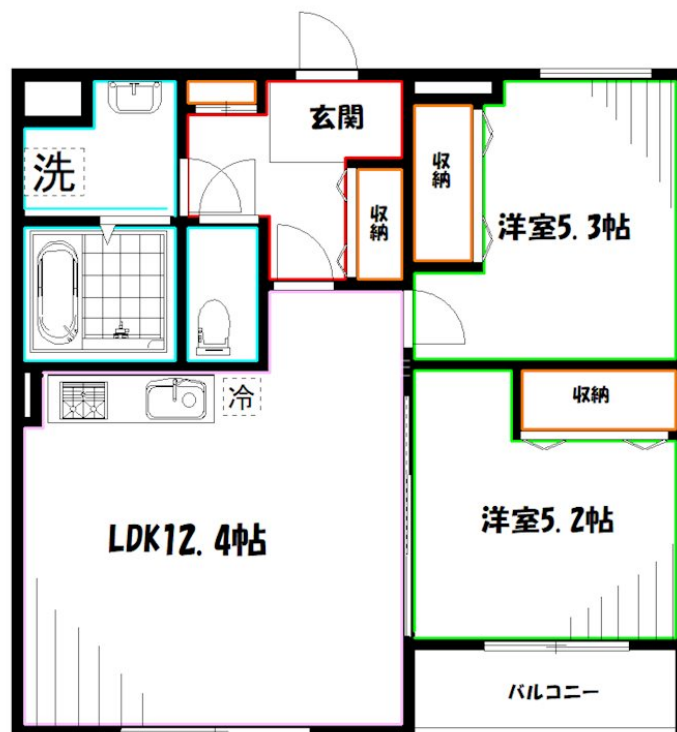
## 安心の防犯カメラ付き住宅。オートロック・宅配

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Papillon Sekimae                                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市関前 3 丁目                                                 |      |            |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス7分 八幡三丁目 バス停徒歩4分                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.4畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                |      |            |
| 専有面積     | 54.28㎡                                                         | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2024年9月下旬                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャ             |      |            |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円 クリーニング: 77,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                           |      |            |
| 備考       | 敷地内駐車場・バイク駐輪相談可能。浴室乾燥・洗浄便座等充実設備                                |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YM044830

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |