

FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	3,500円

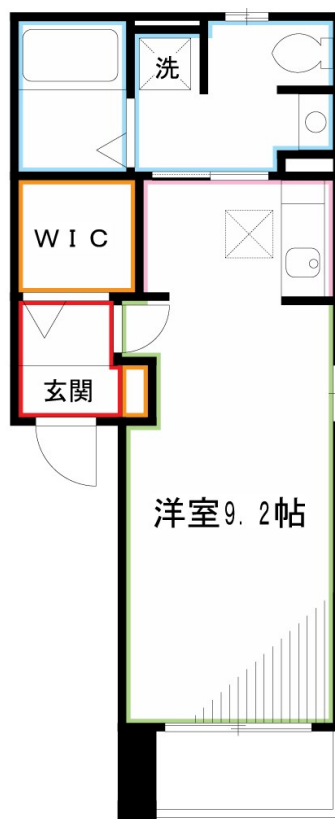
追い焚きや浴室乾燥、シャンドレ、洗浄便座等嬉

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオグランツ		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.27㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 保証会社:22,000円 鍵セット料:3,300円 [月次費用] 24hサポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等の2.2%/月他(法人契約相談)-		
備考	広めのお部屋です 安心のオートロック付きです エアコン ガス2口・グリル付システムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンブードレッサー 24時間換気システム 室内物干し器具 T V付インターホン C A T V		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.YM044835

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付