

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

バイク駐輪相談可能。徒歩圏内にスーパー、ドラ

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩17分 中央線 武蔵境駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	75.76㎡	向き	南西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 23,100円 [月次費用] 口座振替: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人不可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%		
備考	バス利用も可能。休日はコメダ珈琲さんでランチ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YM044837

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付