

# FOR RENT

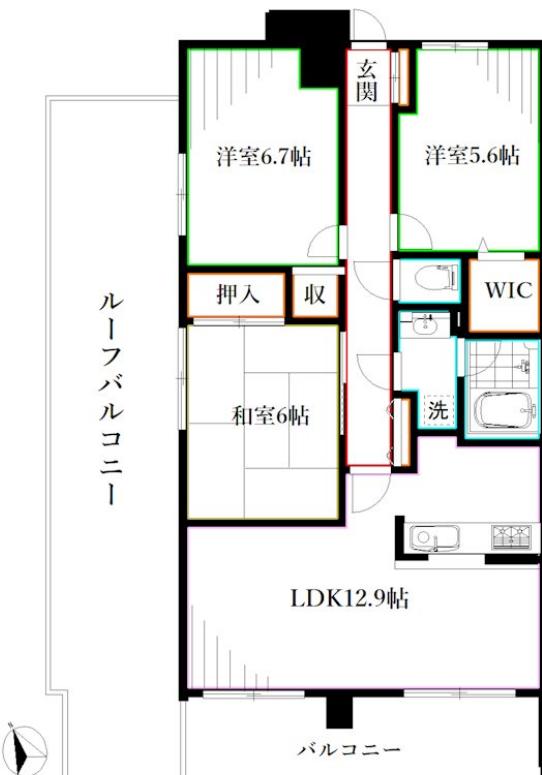
賃料	管理費等
250,000円	10,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	武蔵野グランフラツツ				
物件所在地	東京都武蔵野市中町 2 丁目				
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.6畳) LDK(12.9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	73m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2 台, オートバス				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%~100パーセント、月々1%				
備考	ウォークインクローゼット付きの広々とした間取りです！！				

情報更新日2025年12月10日

No.YM044843



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付