

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

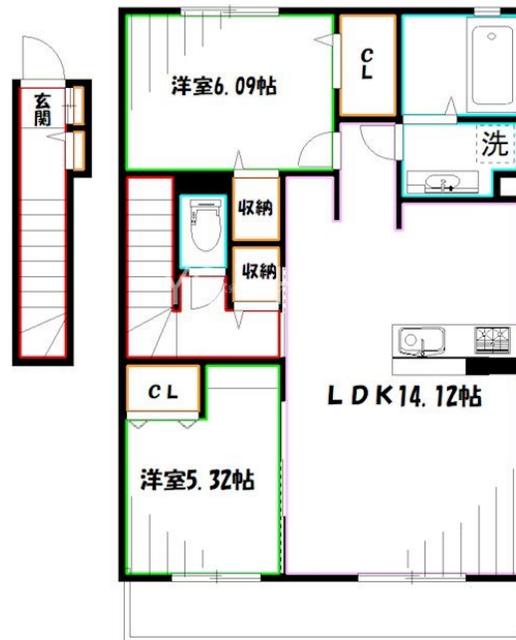
1坪風呂で一日の疲れを落とせます。お子様との

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マリキータ・ロハ		
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 新川団地中央 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.12畳) 洋室(5.32畳) 洋室(6.09畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.36㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月15日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, LAN, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 初回電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800		
備考	インターネット無料で必要経費を削減。オートロック・宅配ボックス・SEKOM搭載		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.YM044857

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付