

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	0円

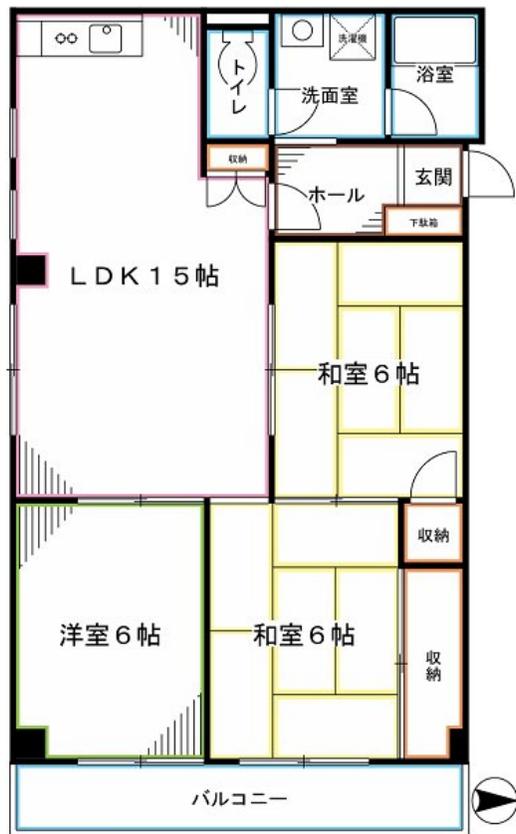
時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タカギビル8		
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 国分寺駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	65.68㎡	向き	東
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, インターホン, エアコン, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 害虫駆除: 16,500円 消臭: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担: 清掃費(退去時)71,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%他、月々1.5% (法人相談可)		
備考	駅徒歩3分のマンションです エレベーター エアコン バス・トイレ別 室内洗濯機置場 下駄箱 CATV Bフレッツ接続可能 収納 買い物 な立地です		

情報更新日2025年10月15日

No.YM044913



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付