

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,000円 |

## 高効率給湯器・PCS設備等ZEH-M仕様住宅で、光

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺北町 4 丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス21分 医師会館(東京都) バス停徒歩5分                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(9.1畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 36.46㎡                                                                  | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2025年11月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                     |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, カウン      |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。                                  |      |     |
| 備考       | 再生可能エネルギー設備搭載。セキュリティにも地価を入れたお部屋です。                                      |      |     |

情報更新日2025年12月4日

No.YM045067

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |