

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアムール		
物件所在地	東京都小金井市中町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	K(1.27畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	16.56㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャッター, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 55,000円 [備考] 更新事務手数料11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 更新保証料10,000円/年 (法人相談可)		
備考	南向きで日当たりです エアコン バス・トイレ別浴室乾燥機 室内洗濯機置き場 T V 付インターホン シャッター雨戸 光インターネット対応 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.YM045082

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付