

FOR RENT

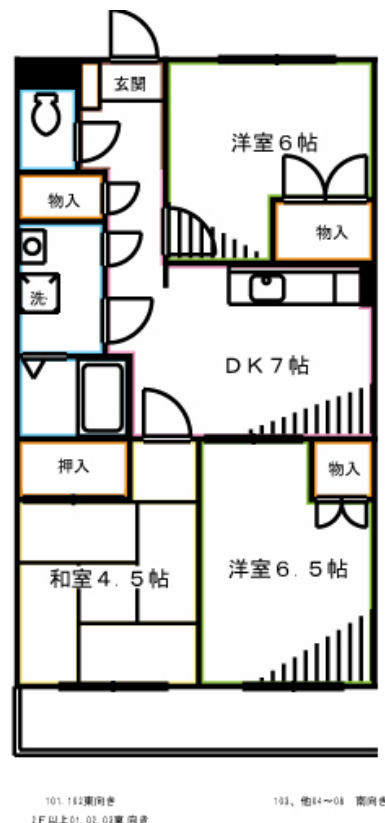
賃料	管理費等
100,000円	4,200円

2面採光,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マグノリア千川		
物件所在地	東京都西東京市新町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.86㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した30% ~ 1年毎10000円が保証料として必要です。		
備考	徒歩圏内の低層マンション。バス便もあり。礼金更新料不要で初期費用もお安く、ずっと安心して住めるお部屋です。シャンドレ。BS。エアコン。		

情報更新日2025年10月13日

No.YM045098

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000740044

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。