

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーキサンハイツ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.51㎡	向き	南
築年月	1983年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%、1年毎1万円		
備考	☆お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.YM045111

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付