

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

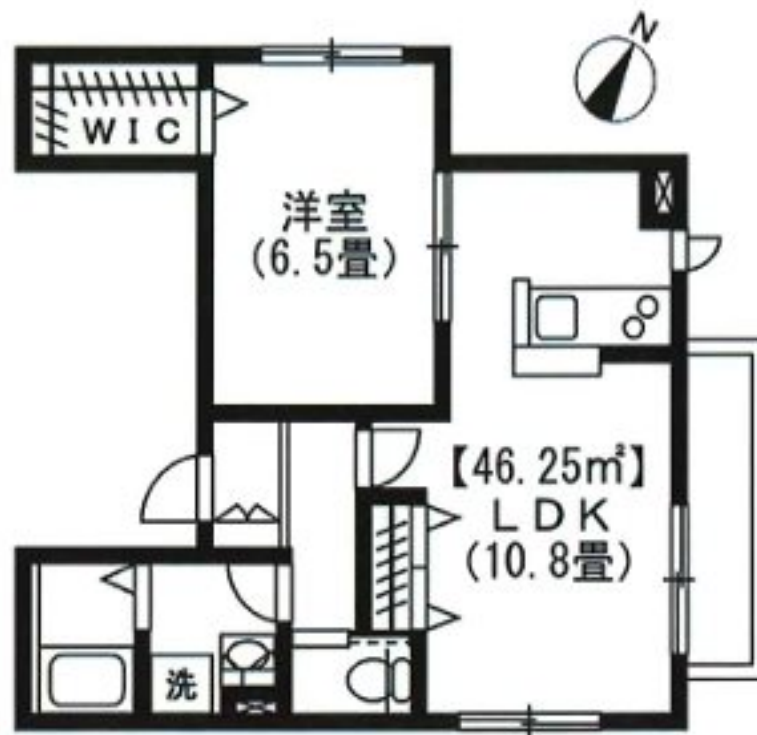
## 大手メーカー施工の安心物件。オートロック・防

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレニティ吉祥寺                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼6丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス14分 西ヶ原 バス停徒歩2分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 46.25㎡                                                                                    | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2017年2月                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 抗菌コーティング: 16,500円<br>[備考] 安心サポート料: 1,000円/月 退去時ルームクリーニング代: 60500円(税別) |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本保証料(初回): 月額支払合計額の50%(最低保証料15,000円)、月次保証料(毎月): 月額支払合計額の1.5%(最低保証料300円)                |      |     |
| 備考       | 荷物待ち、何て時間が不要になります、宅配ボックス付き                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YM045142

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |