

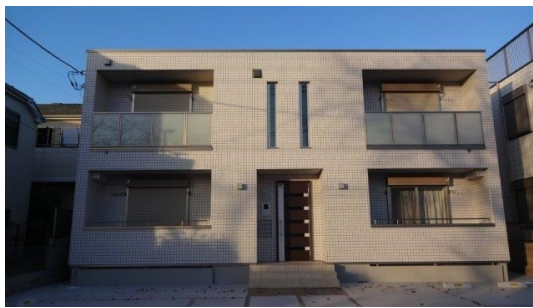
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

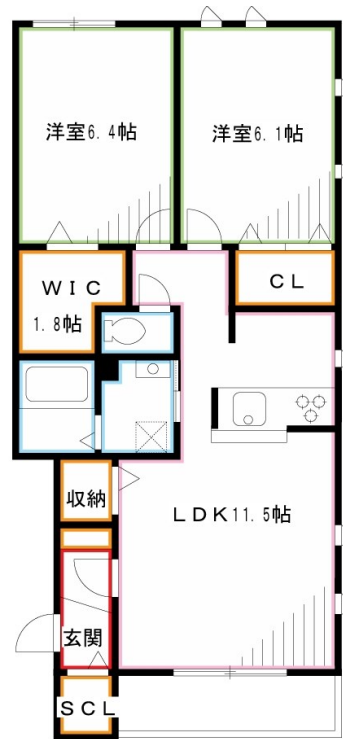
オートロック・防犯シャッター・浴室乾燥・シャ

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール コガネイ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.97㎡	向き	南
築年月	2016年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 ¥113520		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した50% ~ 月額2%		
備考	NTT光、CS、BSも導入済み。原付バイク相談可能。		

情報更新日2025年10月19日

No.YM045185

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付