

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

## シャッター雨戸付きで防犯性をアップ。追い炊き

ダブルロック,玄関ホール,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・花小金井		
物件所在地	東京都小平市花小金井 5 丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.85畳) LDK(10.74畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.99㎡	向き	西
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 24,200円 消毒: 16,500円 クリーニング: 38,500円 リブリクラブ: 7,700円 [備考] 早期解約違約金有り		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	ガス3口システムキッチン。グリル付きでお料理の幅が広がります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.YM045198

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付