

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート仙川		
物件所在地	東京都三鷹市北野4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩13分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	74.92㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, A D S L, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%~が保証料として必要です。		
備考	礼金・更新料なしの都民住宅 家賃見直しが行われたラッキー物件 ご不明な点は当社までお気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2025年10月24日

No.YM045213

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付