

FOR RENT

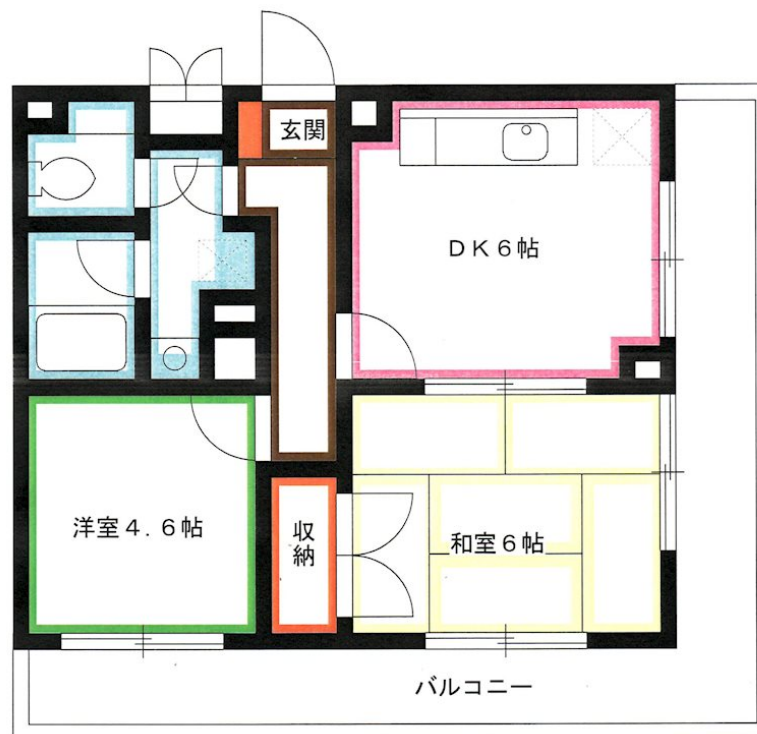
賃料	管理費等
80,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルハイム小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス10分 貫井南町2丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	南東
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 保険: 1,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月々1.5%		
備考	バイク置き場あり! 自転車10分で伊勢丹にも行けちゃう!! 4階建てエレベーター付き! オートロック 追い焚き バイクOK! 駐車場同時契約で13200円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.YM045220

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付