

FOR RENT

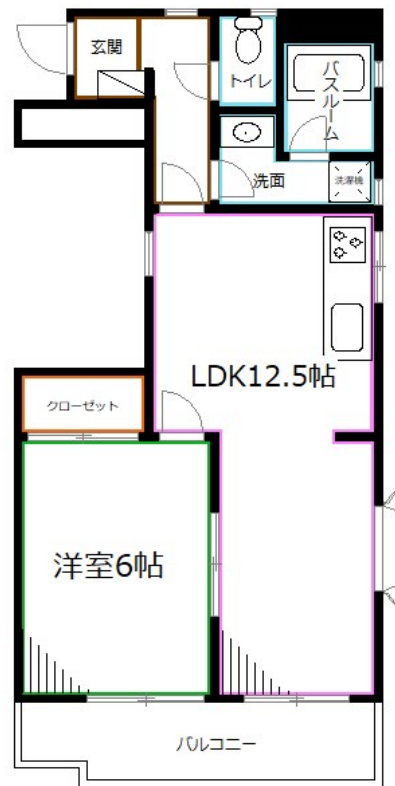
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ディンブルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリンコート		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.51㎡	向き	西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 セーフティ補償料: 640円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.YM045231

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付