

FOR RENT

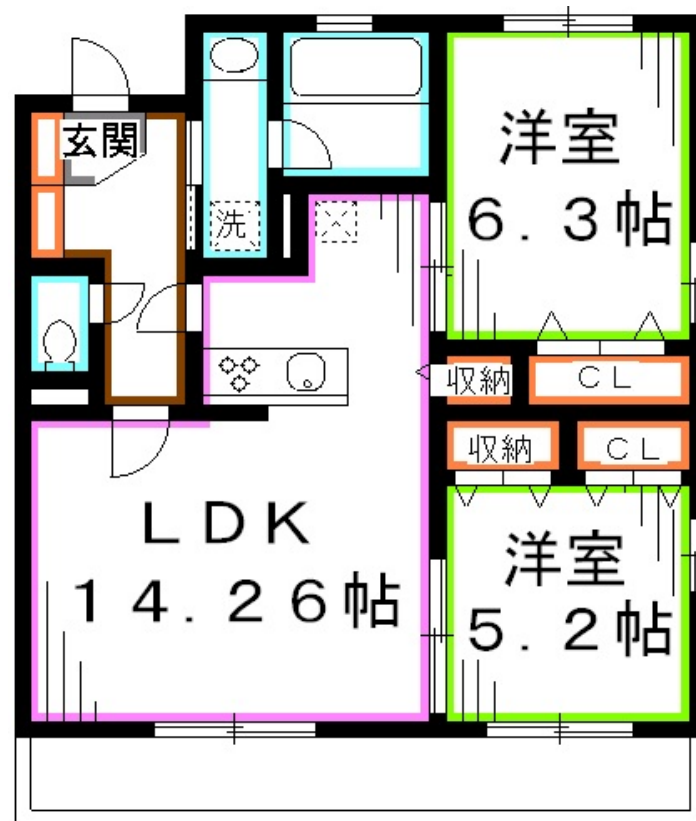
賃料	管理費等
172,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 可動間仕切り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Puerta sur TOKIO (プエルタ スール)		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 1 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩18分 西武新宿線 上井草駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.26畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(月): 1,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.2%		
備考	JR中央線「西荻窪」駅より徒歩18分 善福寺公園徒歩圏内 各部屋収納・南向き角部屋・住環境良好 オートロック・3口グリルキッチン		

情報更新日2025年12月15日

No.YM045262

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付