

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

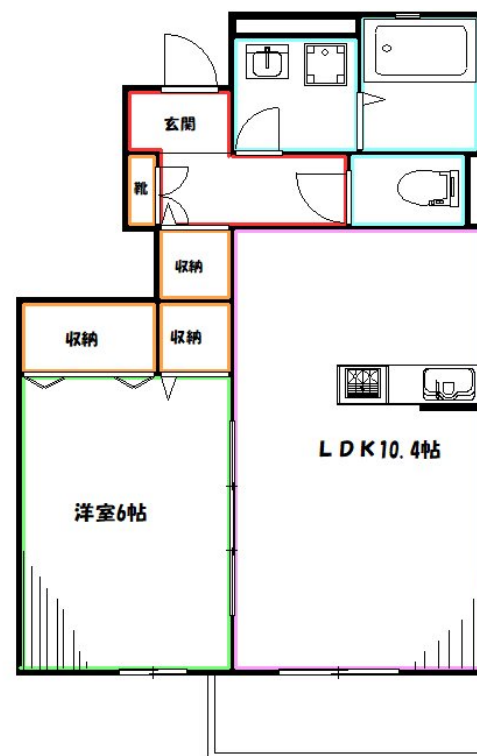
追い焚き・洗淨便座等設備充実。日当たり良好の

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール前原		
物件所在地	東京都小金井市前原町 4 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.71㎡	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 消毒:26,400円 鍵交換:27,500円 [月次費用] 友の会:2,640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 38500円 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の80%～、その後2年更新2万円		
備考	初期費用を抑えられるファミリー物件。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YM045282

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付