

賃料	管理費等
195,000円	2,000円

☆お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで☆

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 四方角部屋, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	1号室		
物件所在地	東京都国分寺市並木町3丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩30分 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	90.67㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 1,200円	入居時期	2025年11月予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 あんしん保証初回総賃料50%、毎月1.2%		
備考	くつろげる畳コーナー有ります。畳の良さを再発見！客間としても利用可能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.YM045303

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付