

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	3,500円

## U字型オーブンレンジ付きキッチン。9.4帖の屋根

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市八幡町 1 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩27分 中央線 武蔵境駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(23.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	83㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~		
設備	3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 4 台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1 平米1700円、エアコン 1 基 1 2 0 0 0 円 ( 税別 ) 退去立ち合い 5 0 0 0 円 ( 税別 )		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、月額1000円		
備考	収納多数で荷物の多い方にお勧めです。日当たり良好で、気持ちよく暮らせるお部屋です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YM045339

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付