

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	28,000円

電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 中央線 三鷹駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(15.8畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	67.93㎡	向き	北東
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] 24hサポート:1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 89667円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	ウォッシュレット、浴室乾燥、システムキッチン等設備充実。宅配ロッカー付 きていつでも荷物が受け取れます。休日は井の頭公園の緑でリフレッシュ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YM045352

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付