

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

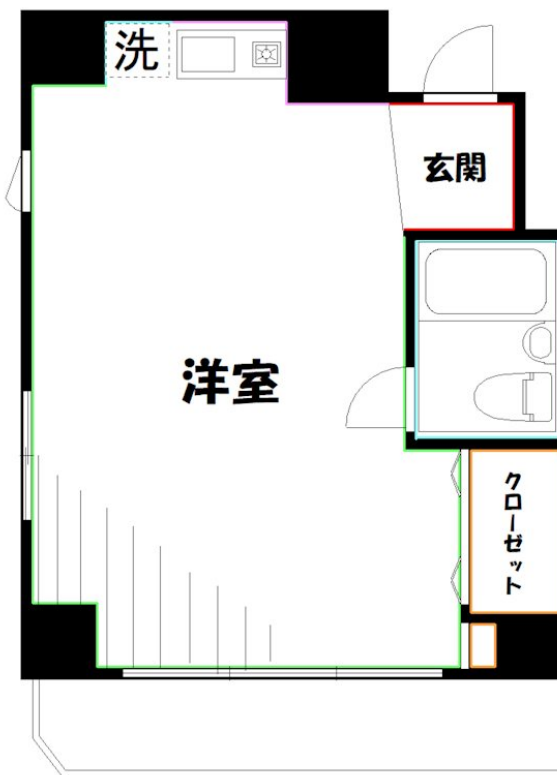
お部屋から駅までの通り道にコンビニ、スーパ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, リゾート向き, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	24.36㎡	向き	西
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円		
入居諸条件	学生相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%・1年毎に13,000円が必要です。		
備考	駅近マンション オートロックシステムあり 駐輪場もあり 北側は玉川上水 広さや環境ともに良好です お部屋探しは取り扱い物件数地域ナンバー 1 のワイエス・ホームへ		

情報更新日2025年10月31日

No.YM045369

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付