

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 162,000円 | 7,500円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シルフィッド | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市下連雀6丁目 | | |
| 交通 | 中央線 三鷹駅 徒歩25分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 51.63㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2016年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンター | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 子供可 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時35000円 月額1%+800円 | | |
| 備考 | 宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。ビデオオンデマンド見放題、ネットし放題。 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.YM045392

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |