FOR RENT

賃料	管理費等		
162,000円	7,500円		

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,セキュリ ティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

備考

No.YM045392

お問合せ先

不動産コード: 7483

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-70-5961

間取り	2LDK						
敷金	無	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	シルフィッド						
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目						
交通	中央線 三鷹駅 徒歩25分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩34分						
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.5畳)						
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階						
専有面積	51.63m²	向き東					
築年月	2016年6月下旬	契約期間 2年					
損害保険		入居時期 2026年1月中旬予定					
駐車場	近隣駐車場 20000円/月~ 駐輪場						
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンター						
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担						
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可 単身相談						
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円						
	宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。ビデオオンデマンド見放題 、ネットし放題。						

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	借主	
仲介元付 (一般)	負担の割合			
	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135932991140000744482