

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 中央線 武蔵境駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 11550円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 点給湯, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 29,700円 [月次費用] 保険 : 900円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	全室角部屋。緑多き住環境をお求めの方にお勧め！南向きで日当たりもサンサン。シャンドレ。		

情報更新日2025年11月2日

No.YM045416

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail : mitaka@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付