

FOR RENT

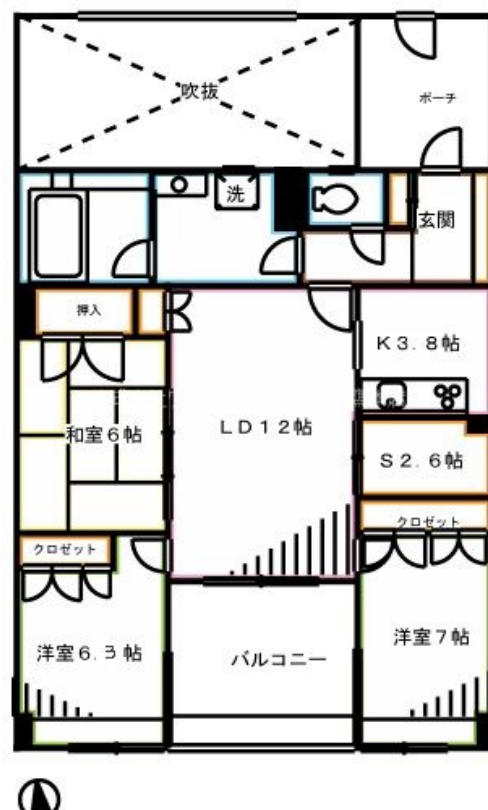
賃料	管理費等
193,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) LDK(15.8畳) S(2.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	84.9㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クロゼット,システム		
その他費用	[月次費用] 引落: 350円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5%		
備考	商業施設隣接で、駅までも4分で超便利。それでいて静かな環境です。フルオートバス。宅配ボックス付で荷物がいつでも受け取れます。バイク駐輪相談できます。		

情報更新日2025年11月3日

No.YM045417

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付