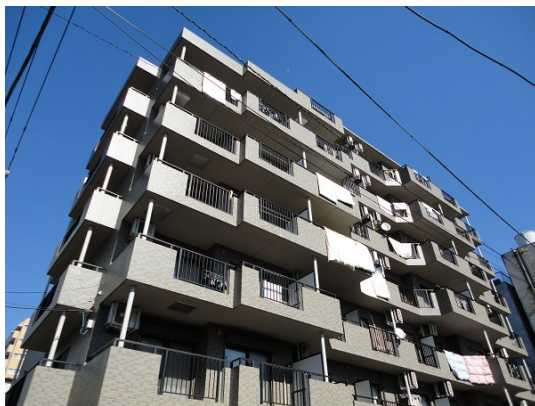


FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5畳) DK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	44.61㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	オートロック付きの管理体制良好マンション!! 追炊き機能もついた嬉しい設備 商店街通って帰宅できるので生活はとっても便利 シェアキッチン		

情報更新日2025年11月3日

No.YM045419

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付