

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	パークサイドハウス		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.56㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 17000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎10000円		
備考	オールフローリングで各室にクローゼット！騒音でお悩みだった方にもお薦めの貸家です★お部屋探しに苦戦中の方は取り扱い物件数、地域NO1のワイエス・ホームにお任せ下さい！TEL 0422-70-5960まで★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YM045425

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付