

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

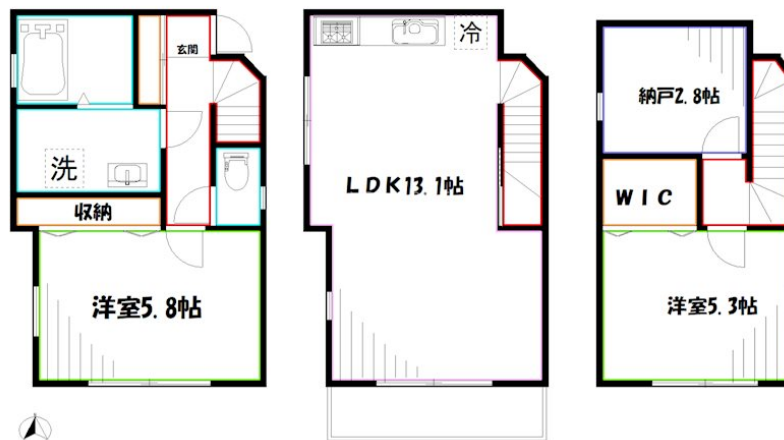
追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座有り。アップライ

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(13.1畳) 洋室(5.3畳) S(2.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	57.11㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] アート倶楽部: 1,320円 諸経費: 1,100円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり (賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	2.8帖納戸付きで荷物の多い方も安心。シェアもご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.YM045463

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付