

FOR RENT

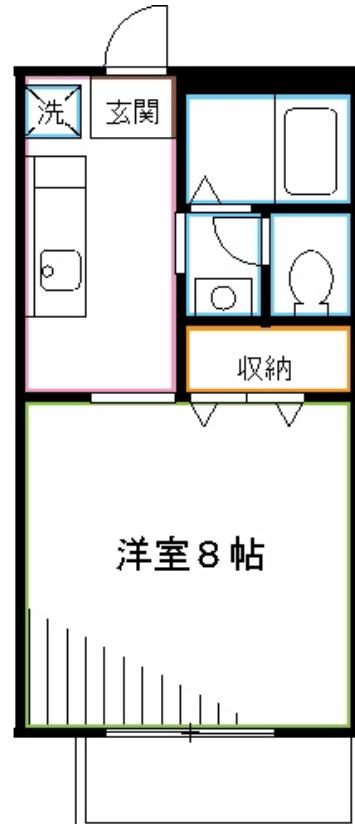
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

寝室 8畳以上、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 三鷹農協前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.08m ²	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、CATVインターネット、CATV使用料不要、エアコン、ガスコンロ設置可、		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	道を隔てた向こう側がスーパーですので、とても便利な立地です。駅まで自転車でも楽々。バス便もあり。ガスキッチン対応。広めの居室に広めの収納あります。お部屋が広々使えます。バイク駐輪相談可能。		

情報更新日2025年12月16日

No.YM045466



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付