

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, フラットフロア, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフステージ武蔵野		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	72.23m ²	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ, CATV, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	楽器可物件 振り分け間取り 広々バルコニー1800mm フルフラットフロア。3口ガスキッチン。防犯カメラ。ウォッシュレット。浴室乾燥。追炊き機能付き。ギャオ光マンションタイプ。		

情報更新日2026年1月17日

No.YM045488



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付