

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

宅配ボックス付。スマートロック導入。オートロ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・フォンテヌ		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.7㎡	向き	南
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 24,200円 リブリクラブ: 7,700円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 リブリ会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.1%		
備考	宅配ボックス付きで荷物待ち時間削減。スマートロック導入		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.YM045516

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付