

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

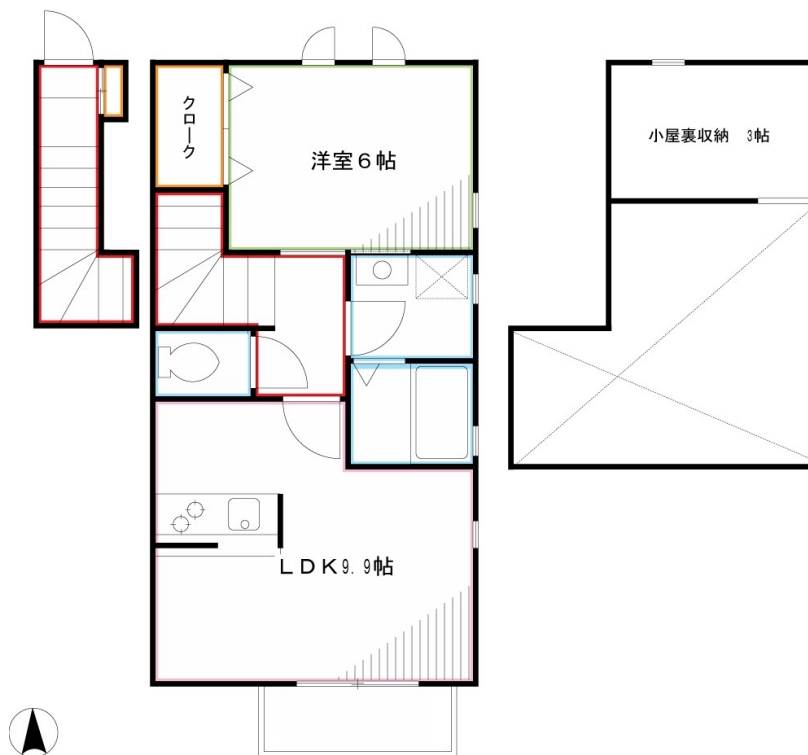
吹抜けで解放感あり。3帖の屋根裏収納は季節もの

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fairway Court		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.51㎡	向き	南
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	閑静な住宅街。小屋裏収納にはスーツケース等も楽々収納		

情報更新日2025年11月8日

No.YM045541

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付