賃料	管理費等
218,000円	6,000円

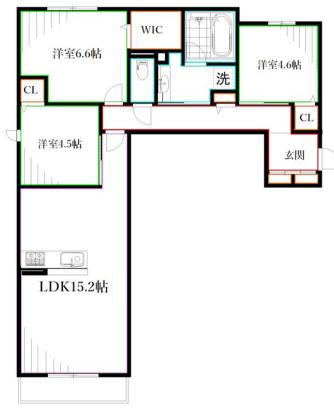
## ネット無料で必要経費を削減可能。宅配ボックス

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面リビング,始発駅,メール ボックス.セキュリティ会社加入済

## 【外観】

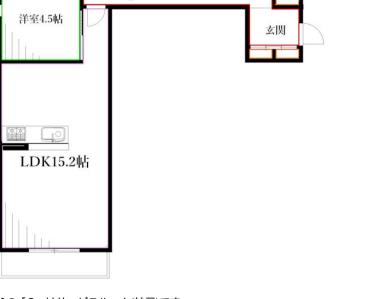


【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



問取り

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 気会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-70-5961

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮称 D-comodo小金井貫井北町		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.2畳)		
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	73.83m²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, I Hクッキングヒーター,インターホン,ウォークイン クローゼット,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] クリーニング:99,000円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	シャッター雨戸付きで防犯性	をアップ。さらにAL	SOK搭載物件

31 DK

情報更新日2025年11月12日

No.YM045552



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物