

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

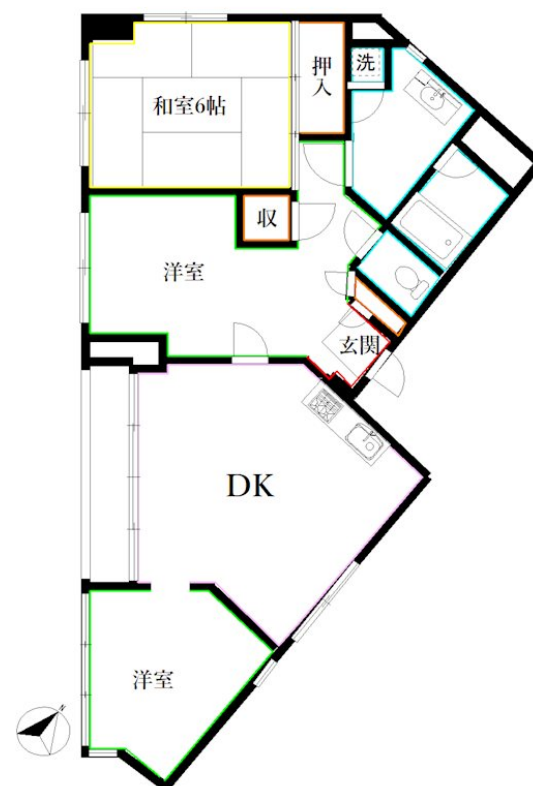
分譲賃貸マンション。南西向き。初期費用を抑え

2 F 以上, 3 方角住戸, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコウビル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	52㎡	向き	南西
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,000円 [月次費用] 24hサポート: 550円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 60,000円 エアコンクリーニング1台11000円 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の30%、月々1%が必要です。		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。駅周辺は商業施設が多数あり、生活便利です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.YM045575

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付