

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	0円

防犯カメラやセキュリティシステムで家族を守る

2F以上,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BELISTA三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	47.57㎡	向き	東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新8000円		
備考	防犯カメラやセキュリティシステムで家族を守るお部屋です。宅配ロッカー。3口ガスシステムキッチン。ミニバイク置き場有。		

情報更新日2025年11月13日

No.YM045611

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付