

賃料	管理費等
203,000円	4,000円

4.7帖のサービスルーム付き。シャッター雨戸で防

メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】





間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	仮称 貫井南町 1 丁目賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分中央線 国分寺駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳) LDK(13.5畳) S(4.7畳)		
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.05m²	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン 4 台		
その他費用	[一時金] 24hサポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.2%が必要です。		
備考	洗浄便座・シャンプードレッ	サー・浴室乾燥・追し	八焚き等設備充実
性起 面新口2025年11			No VM045626

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.YM045626

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

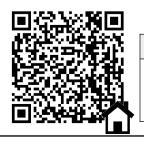
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-70-5961



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物