

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	10,000円

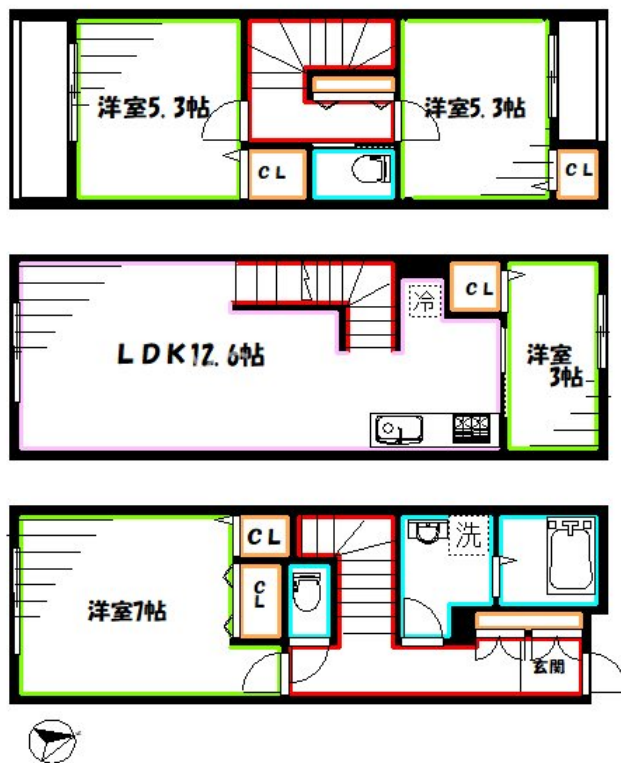
ネット無料で利用可能。防犯カメラ付き住宅。追

2面採光,メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	URBAN PARK 三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	85.7㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円 害虫除菌施工費:44,000円 [備考] バイク駐輪 月額3300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料無料、1年更新1.4万円		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。生活環境良好の住みやすいエリアです。		

情報更新日2025年12月27日

No.YM045630

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付