

FOR RENT

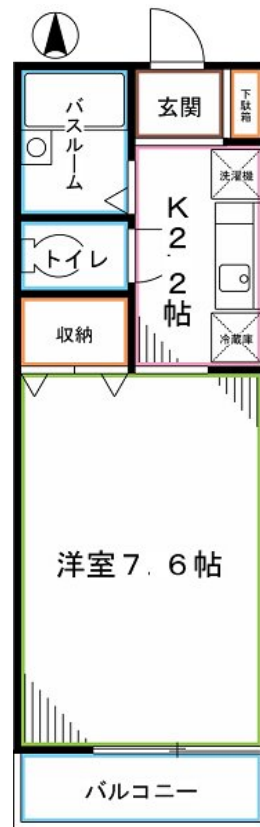
賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2面採光,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ファミーユ B		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 1 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.52㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,880円 クリーニング代: 38,880円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	南向きで日当たり です 大手ハウスメーカー施工です エアコン ガス1口 キッチン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 シャッター雨戸 CATV 対応 光インターネットお得に使えます		

情報更新日2026年1月11日

No.YM045724

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付