

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,500円

1Fは防犯上シャッター雨戸付き。追い焚き機能。

2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリア コート		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	28.43㎡	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング:50,000円 保証会社:22,000円 鍵セット料:3,300円 [月次費用] 24hサポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	システムキッチン付。自炊生活スタート。更新料不要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.YM045727

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付